
FRONZ & PABST
Immobilien – Betreuung OHG

Delitzscher Straße 33
04129 Leipzig

Tel. 0341/9 11 41 84
Fax: 0341/9 11 43 79
www.fronz-immo.de
E-mail: immobilien.betreuung.fronz@t-online.de

Mietbürgschaft

Frau / Herr _____, mietet per _____
die Wohnung _____.

Für alle aus dem Mietvertrag resultierenden Verpflichtungen übernehme ich als Bürge/in hiermit – unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, der Anfechtbarkeit und der Aufrechenbarkeit – die selbstschuldnerische Bürgschaft bis in Höhe des Forderungsbetrages.

Die Bürgschaft wird auf erste Anforderung hin geleistet. Ich werde aus dieser Bürgschaft auf erstes schriftliches Anfordern Zahlung leisten, sofern der Vermieter mir mitteilt, dass der Mieter seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachgekommen ist. Der Bürge ist nicht berechtigt, sich von den Verpflichtungen als dieser Bürgschaft zu befreien, indem er den Betrag ganz oder teilweise zum Zwecke der Sicherheitsleistung für die verbürgte Forderung hinterlegt. Zusätzlich hafte ich auch für die in § 767 BGB im Falle einer Kündigung oder Rechtsverfolgung entstehenden Kosten. Die Mietbürgschaft erlischt automatisch nach Beendigung des Mietverhältnisses.

Anschrift des Bürgen:

Tel.-Nr. des Bürgen:

Ort/Datum

Unterschrift des Bürgen (Vor- u. Zuname)

Anlage: Kopie des Personalausweises zur Mieterakte

Kopien der letzten 2 Einkommensnachweise

(Ihre Angaben und Unterlagen werden vertraulich behandelt und nur dem Vermieter/Eigentümer zur Kenntnis gebracht)